Тыва Республиканын
Эрзин кожуунун
Бай-Даг сумузунун
Толээлекчилер Хуралы

Хурал представителей
сумона Бай-Дагский
Эрзинского кожууна
Республики Тыва

РЕШЕНИЕ

Хурала представителей
сельского поселения сумон Бай-Дагский Эрзинского кожууна

«25» октября 2017 г с. Бай-Даг № 20

Об утверждении Правил благоустройства на территории сельского поселения сумон Бай-Дагский Эрзинского кожууна Республики Тыва

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 13.04.2017 года № 711/пр «Об утверждении методических рекомендации для [illegible] правил благоустройства территории поселений» и руководствуясь Уставом сельского поселения сумон Бай-Дагский Эрзинского кожууна Республики Тыва, в целях обеспечения безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности населения сельского поселения с. Бай-Даг, а также формирования современной городской среды, Хурал представителей сельского поселения сумон Бай-Дагский, РЕШИЛ:

1.Утвердить прилагаемые правила благоустройства сельского поселения сумон Бай-Дагский Эрзинского кожууна РТ.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания

3. Контроль над исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава -Председатель
Хурала представителей сумона Ш.Ч. Отсур

Приложение 1
к решению Хурала представителей
сумона Бай-Дагский
Эрзинского кожууна
от «25» апреля 2017 г. №20

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУМОН БАЙ-ДАГСКИЙ ЭРЗИНСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории сельского поселения сумон Бай-Дагский Эрзинского кожууна Республики Тыва (далее по тексту - Правила) устанавливают основные требования по содержанию объектов благоустройства муниципального образования.

1.2. Правила направлены на повышение уровня благоустройства и санитарного содержания территории сельского поселения сумон Бай-Дагский Эрзинского кожууна и создание благоприятной для жизни и здоровья людей среды обитания.

1.3. Настоящие Правила устанавливают порядок и требования по содержанию и уборке территорий сельского поселения сумон Бай-Дагский, в том числе по сезонам года, порядок содержания зеленых насаждений, малых архитектурных форм, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг, элементов благоустройства, определяют порядок выполнения работ по ремонту и окраске фасадов зданий, порядок сбора и вывоза твердых бытовых отходов, эксплуатации дорог, освещения территории, доступности среды территории, праздничного оформления территории, а также предусматривают ответственность за нарушение настоящих Правил.

1.4. Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства и содержания территории сумона Бай-Даг осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, приказом Минстроя России от 13.04.2017 года № 711/пр «Об утверждении методических рекомендации для подготовки правил благоустройства территории поселений», иными законами и нормативными правовыми актами, Уставом сельского поселения сумон Бай-Дагский Эрзинского кожууна, иными муниципальными правовыми актами Эрзинского кожууна и настоящими Правилами.

2. Основные понятия

Для целей настоящих Правил применяются следующие понятия:

- благоустройство - совокупность работ и мероприятий, осуществляемых для создания здоровых, удобных и культурных условий жизни населения в

границах сельского поселения сумон Бай-Дагский;

- внутриквартальные дороги - дороги и проезды, обеспечивающие транспортную (без пропуска общественного и грузового транспорта) и пешеходную связь проездов внутри жилой застройки с улицами в пределах микрорайона (или квартала), предназначенные для движения легковых автомобилей и транспортных средств специального назначения (для перевозки продуктов питания, мебели, бытовой техники, вывоза твердых бытовых отходов, механизированной уборки дорог, "Скорой медицинской помощи", полиции и пр.), достаточные для встречного движения транспортных средств;

- владелец объекта благоустройства (далее по тексту - владелец) - физическое лицо, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, обладающее на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления или иных правах, переданных ему по договору, зданием, строением, сооружением, объектом благоустройства и (или) обладающее правом собственности, постоянного (бессрочного) пользования, аренды и иного вида права на земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение или объект благоустройства;

- выжигание сухой растительности - повреждение или уничтожение вследствие пожаров травянистой и древесно-кустарниковой растительности и, как следствие, уничтожение плодородного слоя почвы, среды обитания объектов животного мира, загрязнение атмосферного воздуха;

- зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность, расположенная в населенных пунктах, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические и экологические функции;

- крупногабаритные отходы - старая мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и т.п.;

- малые архитектурные формы - киоски, павильоны, палатки, летние кафе, ограды, заборы, газонные ограждения, остановочные транспортные павильоны, телефонные кабины, гаражи, ограждения тротуаров, детские спортивные площадки, стенды, не являющиеся рекламными конструкциями, щиты для газет, афиш и объявлений, иные объекты. Малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства могут быть стационарными и мобильными;

- нестационарный объект торговли, нестационарный объект сферы услуг - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- организация работ по благоустройству, содержанию и уборке - это как непосредственное выполнение работ владельцем объекта благоустройства, так и выполнение их путем привлечения на договорных условиях подрядной организации либо физическими лицами;

- объект озеленения - озелененная территория, организованная по

принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства (дорожно-тропиночную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы);

- объекты благоустройства - улицы, площади, дороги, проезды, внутридворовые территории, пляжи, парки, скверы и иные территории (в том числе озелененные); фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора и иные внешние элементы зданий, строений, сооружений; урны, контейнерные площадки, контейнерные баки, павильоны, киоски, палатки; иные объекты;

- содержание объекта благоустройства - обеспечение надлежащего физического и (или) технического состояния и безопасности объекта благоустройства в процессе его создания, размещения, эксплуатации и демонтажа;

- твердые бытовые отходы и жидкие бытовые отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и другие);

- уборка объекта благоустройства - выполнение работ по очистке от пыли, грязи, бытовых и промышленных отходов, органических отходов, образовавшихся в результате проведения уходных работ, снега, наледи, сорной растительности, очистке кровель, удалению грунтовых наносов, атмосферных осадков и их образований, подметанию, зачистке, мойке, поливке и другие работы;

- придомовая территория – это определенный участок земли, который прикреплен к той или иной многоквартирной застройке, необходимый для эксплуатации жилого дома и связанных с ним хозяйственных зданий и сооружений; придомовая территория включает в себя несколько составных элементов: участок непосредственно под строениями, абсолютно все проезды и тротуары, отмостка, детские и спортивные площадки, зоны отдыха, озелененные территории и т.д.;

– прилегающая территория – земельный участок (или его часть), с газонами, малыми архитектурными формами, расположенный по периметру земельного участка.

– ночное время-период с 23 до 7 часов.

3. Порядок уборки и содержания территории

3.1. Ответственными за содержание объектов в чистоте, согласно настоящих Правил, и соблюдение установленного санитарного порядка являются:

- на предприятиях, организациях и учреждениях их руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;

- на объектах торговли, оказания услуг руководители объектов торговли

(оказания услуг), индивидуальные предприниматели;

- на незастроенных территориях – владельцы земельных участков;

- на строительных площадках – владельцы земельных участков или руководители организации-подрядчика;

- в частных домовладениях и прочих объектах владельцы домов, объектов, либо лица ими уполномоченные.

3.2. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками и арендаторами жилых и нежилых помещений, производят систематическую уборку (ручную, механическую) отведенных им дворовых и прилегающих к ним территорий со своевременным вывозом мусора, а в зимнее время – снега в специально отведенные места в соответствии с Правилами благоустройства, утвержденными органами местного самоуправления.

3.3. Определение границ уборки территорий, закрепленных за юридическими и физическими лицами, осуществляется правовыми актами органа местного самоуправления сельского поселения с составлением схематических карт уборки и уведомлением юридических и физических лиц. При отсутствии закрепленных границ юридические и физические лица производят уборку, выкос сорной и карантинной растительности, и благоустройство на своих земельных участках и прилегающих к ним территориях, в следующей зависимости:

3.3.1. Объекты коммунального назначения (тепловые, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.): на площади в радиусе до 25м;

3.3.2. Гаражи, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населенных пунктов: на площади в радиусе до 15м;

3.3.3. Линии электропередач 220В: вокруг опор в радиусе 2м;

3.3.4. Воздушные теплотрассы и высоковольтные линии электропередач: вдоль их прохождения по 5м в каждую сторону от теплотрассы или проекции крайнего провода;

3.3.5. Другие предприятия, лица, содержащие социальные, административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их формы собственности и ведомственной принадлежности, в т.ч. палатки, павильоны, киоски, ларьки и пр. - на площади до 25 м по периметру;

3.3.6. Школы, дошкольные учреждения, иные учебные заведения, а также владельцы индивидуальных жилых домов: в длину – в пределах границ их участков, в ширину – до середины улицы, площади, переулка, а при односторонней застройке до противоположной стороны улицы, включая обочину. В случае обособленного расположения объекта по периметру до середины проезжей части, с остальных сторон уборке подлежит 15 м прилегающей территории с каждой стороны.

3.4. Организацию уборки иных территорий осуществляет администрация Сельского поселения сумон Бай-Дагский.

4. Содержание строительных площадок

4.1. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

4.2. Строительные площадки, а так же объекты по производству строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования.

4.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

4.4. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах двадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

4.5. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

4.6.При проведении указанных работ запрещается складирование строительных материалов, строительного мусора на территории, прилегающей к объекту строительства без разрешительных документов, выданных Администрацией Сельского поселения сумон Бай-Дагский в установленном порядке. Остатки строительных материалов, грунта и строительный мусор убираются в процессе производства работ ежедневно.

5. Установка урн

5.1. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором устанавливаются урны типов, согласованных с органами архитектуры. Ответственными за установку урн являются:

5.1.1. Домоуправления, жилищно-эксплуатационные участки, предприятия, организации, учебные учреждения – около своих зданий, как правило, у входа и выхода;

5.1.2. Торгующие организации – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.;

5.1.3. Администрации рынков – у входа, выхода с территории рынка и через каждые 25 метров по территории рынка;

5.1.4. Автозаправочные станции, пункты придорожного сервиса, авторемонтные мастерские – у каждой раздаточной колонки и входа выхода в административные здания и ремонтные боксы;

5.1.5. В иных случаях ответственные определяются правовым актом органов местного самоуправления сельского поселения.

5.2. Урны должны содержаться ответственными организациями в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки.

6. Содержание контейнерных площадок

6.1. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе, установленной порядком сбора и вывоза бытовых отходов.

6.2. Площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 – 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5 шт. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями типов, согласованных с отделом градостроительства. К площадке устраивается подъезд с твердым или щебеночным покрытием.

6.3. Размещение контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей производится по заявкам соответствующих эксплуатационных организаций, согласованным с органом санитарно-эпидемиологического надзора.

6.4. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать нормам накопления ТБО.

6.5. Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

6.6. Ответственность за содержание контейнерных площадок, площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлагается:

6.6.1. По муниципальному жилому фонду – на обслуживающие организации;

6.6.2. По частному жилому фонду – на собственников жилья;

6.6.3. По остальным территориям – на предприятия, организации и иные хозяйствующие субъекты.

7. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО)

7.1. Отвод бытовых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиям

7.2. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а так же выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

7.3. Вывоз ЖБО от юридических, физических лиц и населения, использующих в качестве накопителя стоков выгребные ямы, производятся на договорной основе со специализированными организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности.

8. Уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий

8.1. Уборка автодорог возлагается:

8.1.1. В населенных пунктах (улиц, переулков) – на администрацию Сельского поселения сумон Бай-Дагский.

8.2. Обочины дорог и разделительные полосы должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15-20 см.

8.3. На дорогах федерального, областного и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги.

8.4. В полосе отвода дорог поселений, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

8.5. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

8.6. Информационные указатели, километровые знаки, шумозащитные стенки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

9. Уборка территорий населенных пунктов сельского поселения сумон Бай-Дагский по сезонам года

В период с 15 ноября по 15 апреля:

9.1. Производится уборка территории, вывоз снега и льда в утренние часы до начала движения общественного транспорта и по мере необходимости в течение дня;

9.2. Уборка снега начинается юридическими и физическими лицами на закрепленных территориях незамедлительно с началом снегопада;

9.3. Запрещается загромождение территорий автобусных остановок,

проездов, проходов, укладка снега и льда на газоны;

9.4. Систематически силами и средствами юридических и физических лиц – владельцев зданий должна производиться очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах. При этом участки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающие к данным зданиям должны огораживаться, а так же, во избежание несчастных случаев, приниматься другие меры безопасности;

9.5. В период гололеда посыпка или обработка противогололедными материалами тротуаров, проезжей части улиц, производится органом местного самоуправления в целях обеспечения содержания дорог в безопасном для движения состоянии.

В период с 15 апреля до 15 ноября:

9.6. Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях и в населенных пунктах

9.7. На закрепленных территориях систематически проводится борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, которые вызывают аллергические реакции у населения (амброзия, циклохена и пр.) Высота травяного покрова на закрепленных территориях не должна превышать 15-20 см.

10. Порядок уборки территории индивидуальных домов

10.1.Индивидуальные дома, строения, сооружения, а также земельная территория к ним прилегающая должны содержаться в чистоте их собственниками (владельцами).

10.2. Запрещено хранить, складировать строительные материалы, мусор, возле домовладений и дворов, он должен своевременно вывозиться. Запрещается собирать, хранить мусор на территории двора или прилегающей территории.

10.3. Привезенные строительные материалы, оборудование, другие предметы должны быть убраны с уличной территории в течение 2-х дней.

10.4.Собственник, владелец домовладения обязан своевременно уничтожать на прилегающей территории сорную растительность и карантинные сорняки (амброзию и др.) производить своевременный покос травы (допустимая высота травы 15-20 см).

10.5. На территории домовладения обязательно в соответствии с санитарными нормами должны быть ямы для захоронения компоста (листвы и др. растительных и перегнивающих отходов), а владельцы скотного двора дополнительно оборудуют ящик с хорошо пригнанным дном для хранения навоза.

10.6. Собственник, владелец домовладения на данной территории обязан своевременно производить обрезку деревьев, не допуская их касания

электрической, радио и телефонной проводки.

10.7. Запрещается складировать и выбрасывать отходы содержания животных на улицу, проезжую часть, возле дворов, за исключением специально отведенных для этих целей мест.

10.8. На территории домовладения допускается размещение сливных (помойных) ям в соответствии с санитарными нормами и эксплуатационными требованиями.

10.9.Запрещается:

10.9.1. Устройство сливных (помойных) ям за границей земельного участка частного домовладения (на земельных участках общего пользования, занятых улицами, проездами, тротуарами, автомобильными дорогами и на участках проложенных коммуникаций).

10.10. Сливные (помойные) ямы должны располагаться не ближе 3-х метров от границ смежных участков частных домовладений.

10.11. Сливные ямы допускается размещать на границе смежных участков частных домовладений при условии совместного использования сливной ямы.

11. Мойка транспортных средств

11.1. Мойка автомобильного транспорта и иных транспортных средств должна осуществляться в специально оборудованных для этих целей помещениях (моечный пункт, автомойка, станция технического обслуживания и другие).

11.2. На территории сельского поселения сумон Бай-Дагский запрещается:

- мыть автомашины и другие транспортные средства у водоразборных колонок, в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, скверах, в парках, на придомовых территориях и в иных запрещенных для этих целей нормативными правовыми актами Администрации сельского поселения сумон Бай-Дагский.

12. Порядок оборудования и содержания специализированных площадок

12.1. При оборудовании детских (игровых) площадок запрещается: асфальтирование территории площадки; организация подходов к детским площадкам со стороны транзитных проездов и улиц с интенсивным движением транспорта.

12.2.Спортивные площадки оборудуются на внутриквартальных и обособленных территориях, а также территориях учебных заведений. В случае размещения спортивной площадки на внутриквартальной территории удаленность от жилых домов определяется в зависимости от шумовых характеристик площадки, при этом минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов составляет не менее 20 м. (данное правило распространяется только на новые размещаемые объекты).

12.3. Содержание спортивных площадок осуществляется собственниками площадок или земельных участков, на которых они расположены. Содержание, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр спортивного оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

13. Сухая растительность

13.1.На территории сельского поселения сумон Бай-Даг[illegible] запрещается выжигание сухой растительности.

13.2. Владельцы земельных участков, осуществляющие [illegible] сухой растительности на территории поселения, в границах земель [illegible] жилых домов, на территориях хозяйствующих субъектов [illegible] мероприятия по своевременной утилизации скошенной раст[illegible].

13.3. Владельцы земельных участков обязаны:

13.3.1. Не допускать выжигание сухой растительности, соблюдать требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил и нормативов.

13.3.2. Принимать меры по обеспечению надл[illegible] охраны используемых земель для исключения несанкционированного [illegible] сухой растительности или случайного возгорания, вызванного [illegible] факторами.

13.3.3. Регулярно проводить противопожарные мероприятия, обеспечивать наличие первичных средств пожаротушения и охрану земельных участков от поджога.

14. Порядок содержания зеленых насаждений

14.1. Юридические и физические лица, являющиеся [illegible] земельных участков, обязаны сохранять и содержать [illegible] насаждения, имеющиеся на их участках, а также [illegible] территориях.

14.2. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

14.2.1. Для средне рослых деревьев – не ближе 2 метров;

14.2.2. Для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;

14.2.3. Для кустарников – не ближе 1 метра.

14.3. Ответственность за сохранность зеленых насаждени[illegible] возлагается:

14.3.1. В садах, скверах, парках культуры и отдых[illegible] улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие ук[illegible], либо закрепленные за ними.

14.3.2. У домов по фасаду вдоль проезжей части ули[illegible] на

владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

14.3.3. На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях – на администрации предприятий и организаций.

14.4. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом.

14.5. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

14.6. Не допускается самовольная посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, кроме случаев, когда указанные работы производятся юридическими и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности.

15. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли

15.1. Выдача разрешений на установку точек выносной и мелкорозничной торговли производится главой сельского поселения сумон Бай-Дагский на основании эскизного проекта.

15.2. Организация нестационарной торговой сети, в т.ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.

15.3. Разрешение на установку малых архитектурных форм точек выносной и мелкорозничной торговли содержит графический материал с указанием точного места расположения и площади установки малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, элементов внешнего благоустройства объекта и прилегающей территории и колеров окраски, подготавливаемый отделом градостроительства.

15.4. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

16. Проведение работ при строительстве, ремонте, ре коммуникаций

16.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскр покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземны забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые производиться только при наличии письменного разреш проведение земляных работ), выданного администрацией образования.

Аварийные работы могут быть начаты владельц по телефонограмме или по уведомлению администрации образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

16.2. Разрешение на производство работ по строительств ремонту коммуникаций выдается администрацией образования при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с за службами, отвечающими за сохранность инженерных комм
- схемы движения транспорта и пешеходов, с государственной инспекцией по безопасности дорожного дв
- условий производства работ, согласованных с местной муниципального образования;
- календарного графика производства работ, а также собственником или уполномоченным им лицом о благоустройства земельного участка, на территории проводиться работы по строительству, реконстр ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью покрытия дорог, тротуаров или газонов разрешение на производство земляных работ может быть выдано только при нали специализированной организации, обслуживающей дор тротуары, газоны.

16.3. В целях исключения возможного разрытия вн (реконструированных) улиц, скверов организации, которы году должны осуществлять работы по строительству подземных сетей, в срок до 1 декабря предшествующего с обязаны сообщить в администрацию муниципального намеченных работах по прокладке коммуникаций предполагаемых сроков производства работ.

16.4. Все разрушения и повреждения дорожных покрыт элементов благоустройства, произведенные по вине ремонтных организаций при производстве работ по прок коммуникаций или других видов строительных рабо ликвидированы в полном объеме организациями, получив на производство работ, в сроки, согласованные с муниципального образования.

16.5. До начала производства работ по разрытию необходимо:

16.5.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

16.5.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

16.5.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

16.5.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

16.6. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил.

16.7. В разрешении должны быть установлены сроки и условия производства работ.

16.8. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

16.9. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

16.10. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи должны быть разобраны и вывезены производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт надлежит немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация может обеспечивать

планировку грунта на отвале.

16.11. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необ песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и по

Траншеи на газонах должны быть засыпаны мест уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посево

16.12. Засыпка траншеи до выполнения геодезичес допускается. Организация, получившая разрешение на про работ, до окончания работ обязана произвести геодезическу

16.13. При производстве работ на неблагоустроенн допускается складирование разработанного грунта с одной для последующей засыпки.

16.14. При засыпке траншеи некондиционным грунтом уплотнения или иных нарушениях правил производства уполномоченные должностные лица органов местного имеют право составить протокол для привлечения административной ответственности.

16.15. Провалы, просадки грунта или дорожного покры как над подземными коммуникациями, так и в други проводились ремонтно-восстановительные работы, но появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-в работ, должны быть устранены организациями, получивш производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных должны быть ликвидированы организациями - владельца либо на основании договора специализированными орган владельцев коммуникаций.

16.16. Проведение работ при строительстве, ремонт коммуникаций по просроченным ордерам признают проведением земляных работ.

17. Содержание и уборка мест массового от

17.1. К местам массового отдыха относятся парки, скверы

17.2. Места массового отдыха должны быть подготов посетителей собственником (владельцем) места эксплуатирующей организацией. Конструктивные элемен должны быть отремонтированы и обеспечивать использования.

17.3. Место массового отдыха должно быть укомплектова из расчета не менее чем 1 урна на 5000 квадратных метров. урн организуется по мере накопления, но не реже чем 1 раз летней уборки; не реже чем 1 раз в неделю - в период зимне

17.4. Место массового отдыха должно быть оборудованными туалетными кабинами с выполнение установке и содержанию туалетов.

17.5. Ежедневно должна производиться очистка от мусора водной поверхности, расположенной на территории пляжа. На реках и озерах - вдоль берега, в прудах и фонтанах - по всей водной поверхности.

17.6. На озелененных территориях должны выполняться мероприятия по содержанию зеленых насаждений в соответствии с действующими в соответствующей сфере нормативными актами.

17.7. Территории пляжей должны соответствовать установленным санитарным нормам.

17.8. В местах массового отдыха запрещается:

17.8.1. Выгул и купание животных;

17.8.2. Стирка белья;

17.8.3. Мойка автотранспортных средств, их ремонт, слив отработанных горюче-смазочных жидкостей на землю и в водоемы, слив любых других жидкостей в водоемы,

17.8.4. Устраивать автостоянки;

17.8.5. Устанавливать гаражи и тенты типа "ракушка";

17.8.6. Устанавливать аттракционы, временные торговые точки и кафе, рекламные конструкции с нарушением установленного порядка.

17.9. В местах массового отдыха запрещается реализация различных напитков в стеклянной таре, за исключением многоразовой стеклянной посуды в стационарных заведениях.

18. Особые условия уборки и благоустройства

18.1. На всей территории Сельского поселения сумон Бай-Дагский запрещается:

- вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы и хозфекальные сточные воды из выгребных ям в места, не отведенные для этой цели органом местного самоуправления и не согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора и комитетом по охране окружающей среды;
- сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы;
- предприятиям, организациям и населению сбрасывать в водоемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию;
- сметать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации;
- производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели;
- складировать около торговых точек тару, запасы товаров, производить

организацию торговли без специального оборудования;

- ограждать строительные площадки с уменьшением пеш (тротуаров);

- юридическим и физическим лицам складирова материалы, органические удобрения (навоз), мусор на строениям и домовладениям территориях без разрешени Ермаковского сельского поселения;

- повреждать или вырубать зеленые насаждения, в т хвойных пород;

- захламлять придомовые, дворовые территории об металлическим ломом, строительным, бытовым мусо материалами;

- самовольно изменять устройства водопропускных водосборных каналов, а так же загромождать данные с видами отходов, землей и строительными материалами;

- использовать питьевую воду не по назначению (по нужды) без приборов учета;

- парковка и стоянка транспорта, прицепов и других меха а также хранение оборудования во дворах и на терр пользования, на тротуарах и газонах, детских площадках, предназначенных для этих целей, наезд на бордюры;

19. Ограждения

Виды ограждений:

1. Основными видами ограждений являются:

1) газонные ограждения (высота 0,3 – 0,5 м);

2) ограды – низкие (высота 0,5 – 1,0 м), средние (вы высокие (высота 1,8 – 3,0 м);

3) ограждения спортивных площадок (высота 2,5 – 3,0 м

4) декоративные ограждения (высота 1,2 – 2,0 м);

5) технические ограждения (высота определяется в законодательством).

Проектирование ограждений:

2. Проектирование ограждений следует производить в з местоположения и назначения.

3. Ограждения должны иметь единый характер в комплексного благоустройства. Архитектурно-художес ограждений должно соответствовать характеру архитектур

4. На территориях общественного, жилого, рекреационн допускается проектирование глухих и железобетон Необходимо применять декоративных металлических ограж

20. Освещение и осветительное оборудование

На территории сельского поселения сумон Бай-Дагский Эрзинского кожууна РТ используется функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач.

Проектирование осветительных установок

1 . При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения;
- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;
- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

Функциональное освещение

1. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах и зонах отдыха. Установки функционального освещения, как правило, подразделяют на: обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

2. Выбор типа, расположения и способа установки светильников функционального освещения транспортных и пешеходных зон следует осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах должны устанавливаться на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах должна приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, следует устанавливать на высоте не менее 3 м.

3. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) рекомендуется располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

4. В парапетных установках светильники необхо
линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метр
проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов,
тротуары и площадки.

5. Газонные светильники обычно служат для ос
цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут п
на территориях общественных пространств и объектов р
минимального вандализма.

6. Светильники, встроенные в ступени, подпорные ст
цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные форм
использовать для освещения пешеходных зон территори
назначения.

7. Светильники, расположенные на высоте менее
быть антивандальными.

Архитектурное освещение

1. Архитектурное освещение необходимо
формирования
художественно выразительной визуальной среды в
выявления из темноты и образной интерпретации памятн
истории и культуры, инженерного и монументального
архитектурных форм, доминантных и достопримечате
ландшафтных композиций, создания световых
Оно
осуществляется стационарными или временными устано
объектов, главным образом, наружного освещения
поверхностей.

К временным установкам архитектурного осве
праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, ко
светографические элементы, панно и объемные комп
накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, све
лазерные рисунки и т.п.

2. В целях архитектурного освещения могут испо
установки функционального освещения - для монта
нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых
иллюминации, световой информации и рекламы, элемент
крепиться на опорах уличных светильников.

Световая информация

Световая информация, в том числе световая реклама
ориентации пешеходов и водителей автотранспорт
пространстве и участвовать в решении светокомпозиционн
быть учтены размещение, габариты, формы и светоцве
элементов такой информации, обеспечивающие четкос

расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречить действующим Правилам дорожного движения, не нарушать комфортность проживания населения.

Источники света

1. В стационарных установках функционального и архитектурного освещений должны применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы:

о

поры,
кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям стандартов.

2. Источники света в установках функционального освещения должны выбираться с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования территорий г. Кызыла.

3. Источники света в установках световой информации должны располагаться так, чтобы не вызывать ослепление участников дорожного движения, в том числе отраженным светом, не ограничивать видимость обстановки дорожного движения.

4. Крепление источников света, осветительных приборов, других устройств в установках световой информации должно обеспечивать надежность соединений при нормативных ветровой, снеговой, вибрационной нагрузках. Установки световой информации не должны являться источниками шумов, вибраций, опасных электромагнитных излучений

Освещение транспортных и пешеходных зон

1. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон должны применяться осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

2. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров в зонах интенсивного пешеходного движения необходимо применяться двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

3. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части автомобильных дорог общего пользования располагать на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры. Необходимо учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

4. Установка опор на пересечениях автомобильных дорог осуществляется до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от

различного рода въездов, не нарушая единого строя линии

Средства наружной рекламы и информации.

1. Размещение средств наружной рекламы на территории города Кызыла необходимо производить согласно действующему

2. При наличии в здании жилого и (или) обществе арендуемых помещений, собственник здания или части по согласовать с органом архитектуры схему размещ конструкций с учетом количества арендаторов. Вывес конструкции не должны ухудшать архитектурное воспри нарушать целостность фасада.

Если в здании имеется пристроенная часть с пара конструкции и вывески необходимо размещать в гра отступом от верхней и нижней грани не менее 10 см.

При размещении рекламных конструкций в необходимо учитывать линии окон и других архитектур многоэтажных зданиях жилого и общественного назна количеством арендуемых помещений рекламные конст располагать над окнами в границах принадлежащих по эстетически выполненных стендов или объемных букв.

- Возможно размещение кронштейнов на углах равномерное расположение вдоль всего фасада по е решения фасада в целом.

Вывески и рекламные конструкции из объемны размещаться в плоскости фасада при наличии тек изображением, фон должен быть приближен по цвету к цве

3. Не допускается размещать штендеры в газоне, м проезжей частью дороги.

21. Площадки

Виды площадок

1. На территории сельского поселения сумон Бай-Да кожууна РТ необходимо проектировать следующие виды детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки накопления твердых коммунальных отходов, выгула и д стоянок автомобилей.

Детские площадки

1 . Детские площадки предназначаются для игр и детей разных возрастов: младшего дошкольного (до 3 лет) 7 лет), младшего и среднего школьного возраст

организовываются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

2. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организовывать спортивно-игровые комплексы, в том числе оборудуются специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

3. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

4. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств необходимо принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, до площадок мусоросборников - 15 м.

5. Подходы к детским площадкам не должны обустраиваться со стороны автомобильных дорог, подъездных путей.

6. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, сезонного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

7. При реконструкции прилегающих территорий детские площадки необходимо изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

8. Обязательный перечень элементов благоустройства на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

- в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей, следует предусматривать мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое). Места установки скамеек необходимо оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

- для сопряжения поверхностей площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными гранями.

- детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами и (или) с колючками.

22. Размещение наружной рекламы, информа конструкций и информационных материа

Установка и эксплуатация рекламных конс

Установка и эксплуатация рекламных конструкци сельского поселения сумон Бай-Дагский Эрзинско осуществляется в порядке, предусмотренном Федераль рекламе» и Правилами размещения наружной реклам сельского поселения сумон Бай-Дагский Эрзинского кож утверждаются Решением Хурала представителей сельског Бай-Дагский Эрзинского кожууна РТ.

23. Контроль и ответственность за нарушение Г гоустройства, уборки и санитарного содержания сельского поселения сумон Бай-Дагск

23.1. Органы контроля, осуществляющие деятельност реализации полномочий органов местного самоуправлени образования, Администрация сельского поселения сумо другие уполномоченные в установленном порядке орга лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм благоустройства и санитарного содержания района;

23.2. За нарушение настоящих Правил юридические и несут дисциплинарную, административную, гра ответственность в соответствии с законодательством Росс другими нормативно-правовыми актами.

23.3. Юридические и физические лица, нанесшие правными действиями или бездействием ущерб сель обязаны возместить нанесенный ущерб.

23.4. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущ срок ущерб взыскивается в судебном порядке.

23.5. Применение мер административной ответственнос нарушителя от обязанности возмещения причиненного ущерба в соответствии с действующим законодательст допущенных нарушений.